

Colonia Tirolesa, 26 de Septiembre de 2022.

**Visto:**

La necesidad de modificar la Ordenanza 980/2022 la cual trata sobre la aceptación de la donación de una fracción de terreno con destino de Calle Pública de la propiedad del Sr. Daniel Francisco Fernandez, DNI 18.339.323 y la Sra. Raquel Adriana Fernandez, DNI 14.579.545.

**Y Considerando:**

Que el día 13 de Junio de 2022 este Concejo Deliberante aprobó mediante Ordenanza 980/2022 la aceptación en favor de la Municipalidad de Colonia Tirolesa la donación de la fracción de terreno identificado como polígono 1-A-D-2-1, con una superficie de 914.08 metros cuadrados, pertenecientes a una superficie mayor registrada bajo el n° de cuenta 130323054828, nomenclatura catastral 1303100101036011, donada con destino de *calle pública*, propiedad del Sr. Daniel Francisco Fernandez, DNI 18.339.323 y la Sra. Raquel Adriana Fernandez, DNI 14.579.545;

Que desde el Area de Catastro se presentó un nuevo plano de Mensura y Subdivisión a nombre de dichos titulares en donde se modifica la designación del polígono donado en la ordenanza anterior con destino motivo por el cual se requiere la modificación de dicha ordenanza para la continuidad del trámite en la órbita provincial;

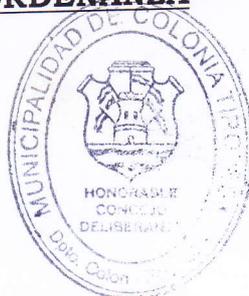
Que no afecta este pedido en nada al espíritu de la normativa local N° 980/2022, siendo solo un cambio de designación;

**Por todo ello**

**EL CONCEJO DELIBERANTE DE COLONIA TIROLESA**

**SANCIONA CON FUERZA DE**

**ORDENANZA**



**Art. 1:** Modificar la Ordenanza N° 980/2022 de fecha 12 de Junio de 2022, en su artículo N°1, quedando redactado de la siguiente manera: "Artículo 1: ACÉPTESE en favor de la Municipalidad de Colonia Tirolesa la donación de la fracción de terreno identificado como polígono 1-A-K-2-1, con una superficie de 914.08 metros cuadrados, pertenecientes a una superficie mayor registrada bajo el n° de cuenta 130323054828, nomenclatura catastral 1303100101036011, donada con destino de calle pública, propiedad del Sr. Daniel Francisco Fernandez, DNI 18.339.323 y la Sra. Raquel Adriana Fernandez, DNI 14.579.545.

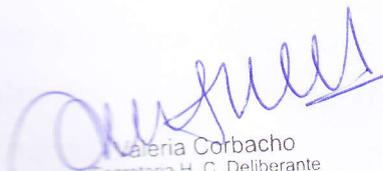
**Art. 2°:** **ELÉVESE** la mencionada Ordenanza al Departamento Ejecutivo Municipal para la correspondiente promulgación.

**Art. 3°:** Comuníquese, publíquese y archívese.

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL CONCEJO DELIBERANTE DE COLONIA TIROLESANA  
A LOS 26 DE SEPTIEMBRE DE 2022.

ORDENANZA: 1000/2022



  
Patricia Corbacho  
Secretaria H. C. Deliberante  
Municipalidad de Colonia Tirolesa

  
Marisel Gonella  
Concejal UCR  
Municipalidad de Colonia Tirolesa

Titular Registral:

**FERNANDEZ, Daniel Francisco**  
**FERNANDEZ, Raquel Adriana**

UBICACIÓN	S/TÍTULOS	S/CATASTRO	Nomenclatura Catastral	
			Provincial	Municipal
Dep.: COLÓN		COLÓN	Dep.: 13	
Ped.: CONSTITUCIÓN		CONSTITUCIÓN	Ped.: 03	
Munic.:		COLONIA TIROLESA	Pblo.: 10	
Lugar : COLONIA TIROLESA			C: 01	D: 01
			S: 01	Z: 01
		calle: Av. Presidente Arturo Illia s/n	M: 036	M: 036
Mz.: Lote: A2		(Ruta Provincial A 174 )	P: 011	P: 011
DOMINIO	MATRICULA F/R N°		PROPIEDAD N°	
	1.729.310		13-03-2305482/8	

ANTECEDENTES RELACIONADOS: Exp. 0033-74087/78, Exp. 0033-88086/1980, Exp. 0033-24989/1989, Exp. 0582-004438/2015, Exp. 0033-113630/2019 y Exp. 0033-111381/2019 archivados en la Dirección General de Catastro.

OBSERVACIONES: Los ángulos no indicados miden 90°00'00". Las medidas lineales están expresadas en metros.

Plano confeccionado según Resolución Normativa 01/2015.

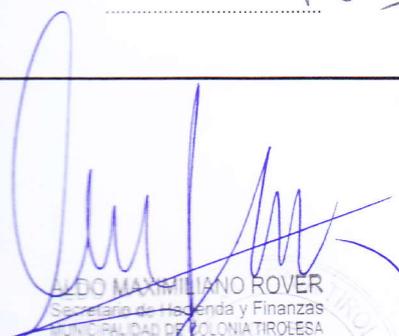
Los inmuebles resultantes del presente fraccionamiento solo admitirán en su conjunto un total de veinticinco (25) lotes o unidades de vivienda o comercio finales sin la intervención de Secretaría de Recursos Hídricos

CONCESION DE RIEGO: Según M.F.R. 1.729.310 existe Concesión de riego N° 3928 del 15/03/45. Para regar 6173m. Del canal 15 de la zona Norte N° 21 D° de fecha 27/04/94. Cba. 06-06-94. Resolución 029/94.

Certifico haber realizado y amojonado el trabajo en el terreno, habiendo finalizado las tareas con fecha 20/04/2021.

  
 Diego G. Alemanno  
 Agrimensor  
 Mat. N°1391/1

  
 Cristhian G. Schönfeld  
 Agrimensor  
 Mat. N°1388/1

  
 PEDRO MAXIMILIANO ROVER  
 Secretario de Hacienda y Finanzas  
 MUNICIPALIDAD DE COLONIA TIROLESA

PLANO APROBADO

S/ ORD. VIGENTE

SECCIÓN CATASTRO

COLONIA TIROLESA 27/09/2022