

Colonia Tirolesa, 14 de Noviembre de 2022.

Visto:

La Constitución de la Provincia de Córdoba, art. 186 y Ley 8102, art. 30;

Y Considerando:

Que se realizó la presentación de una nota en la Municipalidad de Colonia Tirolesa suscripta por el propietario de un inmueble, el Sr. Cecato Norberto Rene, DNI 13.157.916, quien solicita se autorice una excepción al cumplimiento de la normativa vigente respecto de su inmueble, nomenclatura catastral 1303100101034014, con una superficie de 2442 m², ubicado en la zona A3 de nuestra localidad;

Que el pedido del Sr. Cecato consta de realizar un pasillo privado en su propiedad, como se establece en el croquis anexo a la nota presentada;

Que la ordenanza N°739/2016 respecto de los pasillos privados en su artículo 23 inc. F determina que "Perfiles especiales: se ejecutaran de acuerdo a perfiles tipo: Perfil 5: calles sin salida: Deberán ejecutarse con un ensachamiento en su extremo cerrado (cul de sac), con la finalidad de permitir el giro y salida de los vehículos que en ellas ingresan, compuesta por calzada de siete metros (7,00 m) y veredas de dos metros con cincuenta centímetros (2.5 m)...";

Que en virtud del pedido del titular del inmueble la excepción a la normativa existente es en cuanto a los pasillos privados y los metros de la calzada, ya que lo requerido estima una calzada de 6 metros (6m) en lugar de siete;

EL CONCEJO DELIBERANTE DE COLONIA TIROLESA

SANCIONA CON FUERZA DE

ORDENANZA:

Artículo 1°: Autorizar de manera excepcional la disposición de un pasillo privado de seis metros (6 m) en el inmueble cuya nomenclatura

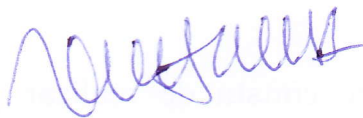
es 1303100101034014, con una superficie de 2442 m2, ubicado en la zona A3, de nuestra localidad.

Artículo 2: Pase al Departamento Ejecutivo para su correspondiente promulgación.

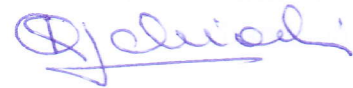
Artículo 3: Comuníquese, publíquese y archívese.

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL CONCEJO DELIBERANTE DE COLONIA TIROLESA A LOS 14 DE NOVIEMBRE DE 2022.-

ORDENANZA 1006/2022



VALERIA CORBACHO
Secretaria H.C.D.
Colonia Tirolesa



RUBÉN SCHIAROLI
Presidente H.C.D.
Colonia Tirolesa