

**PUBLICACION OFICIAL-- RESOLUCION ENARGAS I/910 - OBRA DE GAS NATURAL para la localidad Colonia
Tirolesa, DPTO Colón – PCIA. DE CORDOBA**

- 1- **NOMBRE DE LA OBRA:** Provisión de Gas Natural a Manzanas Varias Barrio Centro, Colonia Tirolesa DC 00628/007.
- 2- **DELIMITACION CATASTRAL:** Conforme a los Planos de Propuesta de Traza (Redes de Distribución) elaborados por la Distribuidora de Gas del Centro S.A. según DC 00628/007. La obra de Gas Natural involucra un total de 421 usuarios frentistas según el siguiente detalle catastral:

Secc	Manz	Lote	Secc	Manz	Lote	Secc	Manz	Lote	Secc	Manz	Lote	Secc	Manz	Lote	Secc	Manz	Lote
2	12	103	1	18	8	1	40	17	1	53	5	1	61	23	2	27	5p
2	12	104	1	18	9	1	40	18	1	53	6	1	61	9	2	27	6p
2	15	100	1	18	10	1	40	3	1	53	7	1	61	10	2	27	7p
2	15	101	1	18	11	1	40	4	1	53	8	1	61	11	2	27	8p
2	15	102	1	18	12	1	40	5	1	53	9	1	61	7	2	27	9p
2	15	5	1	18	13	1	40	6	1	53	10	1	61	8	2	27	10p
2	15	4	1	18	14	1	40	7	1	53	11	1	61	30	2	27	11p
2	15	3	1	18	15	1	40	8	1	53	12	1	61	31	2	27	12p
2	14	5	1	18	16	1	40	9	1	53	13	1	61	16	2	26	15p
2	14	7	1	18	17	1	40	10	1	53	14	1	61	15	2	26	16p
2	14	8	1	49	1	1	40	11	1	53	15	1	61	14	2	26	17p
2	14	9	1	49	3	1	40	12	1	53	16	1	61	13	2	26	18p
2	14	10	1	49	5	1	40	13	1	53	17	1	14	101	2	26	2
2	14	11	1	49	6	1	40	14	1	77	1	1	14	100	2	26	3
2	14	12	1	49	7	2	141	2P	1	77	2	1	14	5	2	26	4
2	14	13	1	49	8	2	141	1	1	77	3	1	14	6	2	26	5
2	17	10	1	48	1	2	141	4	1	77	4	1	14	7	2	26	3
2	17	11	1	48	2	2	141	2	1	77	5	1	14	8	2	26	7
2	17	12	1	48	3	2	141	3	1	77	6	1	14	1	2	26	8
2	17	2	1	48	4	2	1634	8771	1	78	1	1	10	115	2	26	9
2	17	3	1	48	5	2	1634	8871	1	78	2	1	10	116	2	26	10
2	17	4	1	48	6	2	1634	8971	1	78	3	1	10	117	2	26	11
2	17	5	1	48	7	1	50	1	1	78	4	1	10	100	2	26	12
2	17	6	1	48	8	1	50	2	1	78	5	1	10	101	2	26	13
2	16	12	1	48	9	1	50	3	1	78	6	1	10	102	2	26	14
2	16	2	1	48	10	1	50	4	1	43	2	1	10	103	2	55	5
2	16	3	1	48	11	1	50	5	1	43	3	1	10	104	2	55	6
2	16	4	1	48	12	1	50	6	1	43	4	1	10	105	2	55	1
2	16	5	1	47	1	1	50	7	1	43	100	1	10	106	2	55	2
2	16	6	1	47	2	1	50	8	1	43	7	1	10	107	2	55	3
2	16	7	1	47	3	1	50	9	1	43	8	1	10	108	2	54	8
2	16	8	1	47	4	1	50	10	1	43	9	1	10	109	2	54	1
2	16	9	1	47	5	1	50	11	1	43	10	1	10	110	2	54	2
2	16	10	1	47	6	1	50	12	1	43	11	1	10	111	2	54	3
2	16	11	1	47	7	1	50	13	1	43	12	1	10	112	2	54	4
2	16	13	1	47	8	1	50	14	1	43	13	1	10	113	2	54	5
2	16	14	1	47	9	1	50	15	1	39	2	1	10	114	2	54	6
2	16	15	1	47	10	1	50	16	1	39	3	1	11	115	2	54	7
1	13	1	1	47	11	1	50	17	1	39	4	1	11	116	2	51	1
1	13	2	1	47	12	1	50	18	1	39	5	1	11	117	2	51	2
1	13	3	1	46	1	1	51	1	1	39	6	1	11	100	2	51	3
1	13	4	1	46	2	1	51	2	1	39	7	1	11	101	2	51	4
1	13	5	1	46	3	1	51	3	1	39	8	1	11	102	2	51	5
1	13	101	1	46	4	1	51	4	1	39	9	1	11	103	2	51	6
1	13	100	1	46	5	1	51	5	1	39	10	1	11	104	2	51	7
1	17	1	1	46	6	1	51	6	1	39	11	1	11	105	2	51	8
1	17	2	1	46	7	1	51	7	1	39	12	1	11	106	2	51	9
1	17	3	1	46	8	1	51	8	1	39	13	1	11	107	2	50	1
1	17	4	1	45	5	1	51	9	1	39	14	1	11	108	2	50	2
1	17	5	1	45	6	1	51	10	1	39	15	1	11	109	2	50	3
1	17	6	1	45	7	1	51	11	1	39	16	1	11	110	2	50	4
1	17	7	1	45	8	1	52	2	1	39	17	1	11	111	2	50	5

1	17	8	1	45	9	1	52	3	1	94	1	1	11	112	2	50	6
1	17	9	1	45	10	1	52	4	1	94	2	1	11	113	2	50	7
1	17	10	1	45	101	1	52	5	1	94	3	1	11	114	2	50	8
1	17	11	1	45	100	1	52	6	1	94	4	1	6	11	2	25	1
1	17	12	1	44	2	1	52	12	1	94	5	1	6	10	2	25	2
1	17	13	1	44	3	1	52	13	1	94	6	1	6	9	2	25	3
1	17	14	1	44	4	1	52	14	1	94	7	1	6	8	2	25	4
1	17	15	1	44	5	1	52	15	1	94	8	1	6	7	2	25	5
1	17	16	1	44	6	1	52	16	1	94	9	1	6	6	2	25	6
1	17	17	1	44	12	1	52	17	1	94	10	1	6	5	2	25	7
1	17	18	1	44	13	1	52	18	1	94	11	1	6	4	2	25	8
1	18	1	1	44	14	1	52	8	1	94	12	1	7	15	1	60	18
1	18	2	1	44	8	1	52	9	1	94	13	1	7	1	1	60	17
1	18	3	1	44	9	1	52	10	1	94	14	1	7	2	1	60	5
1	18	4	1	44	10	1	52	11	1	94	15	1	7	3	1	60	13
1	18	5	1	44	11	1	53	2	1	94	16	2	27	2p	1	60	12
1	18	6	1	40	15	1	53	3	1	94	17	2	27	3p	1	60	11
1	18	7	1	40	16	1	53	4	1	61	12	2	27	4p	1	60	10
															1	60	9

- 3- **CRONOGRAMA DE EJECUCION Y DEFINICION DE ETAPAS:** El plazo de ejecución de las obras se fija en 150 días laborables contados a partir de la fecha de acta de inicio de obra. Las Obras se ejecutarán en una sola etapa y de forma funcional de acuerdo lo que establece la NAG 113. Una vez habilitadas las obras, serán operadas y explotadas comercialmente por la Distribuidora de Gas del Centro S.A.
- 4- **EJECUTOR:** Las obras serán realizadas por SC Construcciones S.R.L. matricula N° CBA102, inscrita en el Registro de Empresas Contratistas y supervisadas por la Distribuidora de Gas del Centro S.A.
- 5- **MONTO DE LA OBRA:** Total Obra Red de distribución \$113.903.814,64 Son pesos ciento trece millones novecientos tres mil ochocientos catorce con sesenta y cuatro centavos IVA incluido. Los servicios domiciliarios tendrán un costo de \$27.760,00 (pesos veintisiete mil setecientos sesenta) más IVA por cada uno.
- 6- **EROGACIONES TOTALES A CARGO DE:** a) La Distribuidora (sin recuperó): Asesoramiento y asistencia técnica y comercial, anteproyecto de la obra prevista, inspecciones técnicas, interconexiones y empalmes a instalaciones existentes. Provisión de medidores para toda categoría de clientes, habilitación y puesta en servicio de acuerdo a la normativa vigente, elementos para acondicionamientos y odorización del gas, operación y mantenimiento de la obra b) Los interesados: Los mismos abonaran el costo de la obra según se detalla a continuación en la modalidad de pago.
- 7- **MODALIDADES DE PAGO:** El monto a abonar correspondiente a la construcción de la Red de Distribución, obras complementarias, accesorios será mediante Ordenanza N°1026/2023 de interés público y pago obligatorio de la obra de red de gas natural DC 00628/007. La obra contempla la colocación del servicio domiciliario para todos los vecinos adherentes para lo cual debe estar colocada la caja de regulación y medición la que deberá ser provista y colocada por el vecino. La obra contempla la reparación de vereda con carpeta cementicia al ras de vereda, siendo opcional y a cargo de los frentistas, la terminación con los mosaicos correspondientes. La reparación de la vereda deberá ejecutarse en un plazo no mayor a 10 (diez) días una vez terminada la obra, acorde a la Ordenanza vigente.

El Costo por cada usuario frentista será de: \$10.169,10 (pesos diez mil ciento sesenta y nueve, con diez centavos) más IVA por metro lineal de frente tributario. Frente Tributario (F.T.) se define como tal a los metros lineales teóricos con los cuales se considere a la propiedad a los fines de definir y prorratear el costo de la obra determinándose de la siguiente manera:

- Por cada lote (edificado o no) se tomará como F.T. los metros lineales del inmueble sobre la red.
- Lotes en esquina (edificados o no) y que estén afectados ambos frentes con cañería de gas, se tomará como F.T. al resultado de sumar ambos frentes y a esta suma dividirla por 2 (dos).

- Toda propiedad o inmueble cuyo destino sea distinto al habitacional sufrirá los recargos que figuran en la Ordenanza vigente.

La instalación del servicio tendrá un costo de \$27.760,00 (pesos veintisiete mil setecientos sesenta) más IVA cada uno. Forma de Pago: el monto total de obra de red correspondiente al usuario, más el costo del servicio a) CONTADO, b) EN TRES CUOTAS iguales, mensuales y consecutivas, sin interés. c) FINANCIADO hasta en 24 (veinticuatro) cuotas mensuales y consecutivas con un interés de financiación del 102% (ciento dos por ciento) anual directo.

- 8- DOCUMENTACION Y REGISTRO DE OPOSICION:** El libro del Proyecto indicado en esta publicación se encuentra habilitado en la Oficina de Obras Públicas, destinada a consultas, información y Registro de Oposición y Observaciones, sita en la Municipalidad de Colonia Tirolesa, Av. Pte. Arturo U. Illia Sur Nº 16 de la misma localidad, en el horario de 07:00 a 12:30 Hs. a partir del día 12/05/2023 por un plazo de (30) días corridos según lo establece la normativa vigente. Dicha oficina cuenta con el Proyecto correspondiente a la obra propuesta y Anteproyectos de origen. El Registro de oposición y Observaciones se pone a consideración de quienes acrediten fehacientemente ser propietarios frentistas adjudicatarios, futuros beneficiarios de la obra mediante la presentación de D.N.I. correspondiente y/o certificado de domicilio.